АДМИНИСТРАЦИЯ УНАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2024 года №3

с. Унара

О внесении изменений в постановление № 13 от 27.07.2015 «Об актуализации (корректировке) схемы водоснабжения и водоотведения  Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального

района Омской области»

 В соответствии со ст. 6,38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении, Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», на основании генерального плана Унарского сельского поселения, руководствуясь Уставом Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, постановляю:

1. Внести следующие изменения в Постановление администрации
Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального
района Омской области № 13 от 27.07.2015 «Об актуализации (корректировке) схемы водоснабжения и водоотведения  Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области»:

1) Приложение № 1 изложить в следующей редакции (прилагается).

1. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике Унарского сельского поселения.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Унарского

сельского поселения И.А. Попов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Унарского сельского поселения

№ 3 от 17.01.2024 года

Заказчик:

Администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

Юридический адрес: 646492 Омская область Седельниковский район село Унара, ул. Школьная стр 72А.

Фактический адрес: Администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области 646492 Омская область Седельниковский район село Унара, ул. Школьная,стр72А

**Разработчик:**

Администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

Юридический адрес: 646492 Омская область Седельниковский район село Унара, ул. Школьная стр72А.

Фактический адрес: Администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области 646492 Омская область Седельниковский район село Унара, ул. Школьная,стр72А

|  |  |
| --- | --- |
| СогласованоГлава администрации Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Попов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. |  |

***Схема***

***ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ  УНАРСКОГО*** *C****ЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ***

**ОГЛАВЛЕНИЕ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ВВЕДЕНИЕ**………………………………………………………………….. | **5** |
| Основные понятия, используемые в схеме…………………………………. | 7 |
| **ПАСПОРТ СХЕМЫ** ………………………………………………………… | 9 |
| **Раздел 1** Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения и водоотведения Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области........................................….................................…......................…. | 12 |
| **Раздел 2** Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды и водоотведения ………………………………………… | 15 |
| **Раздел 3** Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ………………………………………….. | 18 |
| **Раздел 4** Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения … | 20 |
| **Раздел 5** Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения ………………………………………….. | 21 |
| **Раздел 6** Перспективное потребление ресурсов в сфере водопотребления и водоотведения в административных границах сельского поселения ………………………………………… | 22 |
| **Раздел 7** Плановые значения показателей развития централизованной системы водоснабжения и водоотведения …………………………………. ……………………… | 23 |
| **Раздел 8.** Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию ……………………………………….. | 26 |
| **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** ……………………………………………………………. | 27 |
|  |  |

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема водоснабжения и водоотведения Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области на период до 2026 года разработана на основании следующих документов:

- технического задания, утверждённого Постановлением Главы администрации Унарского сельского поселения;

- Генерального плана Унарского сельского поселения;

- Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 29.12.2014) «О водоснабжении и водоотведении»;

- Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;

- Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения - водозаборы (подземные), магистральные сети водопровода;

- в системе водоотведения – сети водоотведения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу водоснабжающей организации, Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса, оказывающей услуги водоснабжения на территории поселения.

Схема включает:

- паспорт схемы;

- пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения Унарского сельского поселения и анализом существующих технических и технологических проблем;

- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы и её этапы;

- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

- основные финансовые показатели схемы.

Вода наряду с электрической и тепловой энергией, является энергетическим продуктом, в связи с чем, необходимо учитывать соответствующие требования к экономической эффективности её использования.

**Основные понятия, используемые в схеме водоснабжения и водоотведения**

Для целей схемы используются следующие основные понятия:

1) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

2) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

3) водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

4) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

5) инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее также - инвестиционная программа), - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

6) канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

7) качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

8) коммерческий учет воды и сточных вод (далее также - коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

9) нецентрализованная система горячего водоснабжения - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

10) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

11) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

12) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

13) орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов) - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения или городского округа, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

14) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

15) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

16) техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

17) централизованная система горячего водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети, (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения, либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения);

18) централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

**ПАСПОРТ СХЕМЫ**

**Наименование**

Схема водоснабжения и водоотведения Унарского сельского поселения на 2023 – 2029 годы.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик).**

Глава администрации Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

**Местонахождение объекта**

Россия, 646492 Омская область Седельниковский район село Унара, ул.Школьная,стр72А

  **Нормативно-правовая база для разработки схемы.**

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-Ф3 (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водного кодекса Российской Федерации;

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 г. № 13330 2012;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.:ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

**Цели схемы:**

**-** обеспечение развития систем центрального водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и реакционного назначения в период до 2029 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

**Способ достижения цели:**

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;

- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц Унарского сельского поселения;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

**Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы**

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства от продажи воды и оказания услуг по приему сточных вод, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения и водоотведения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования развития схемы водоснабжения и водоотведения в 2021 – 2029 годах будет исходить из статей средств выделяемых из Программы комплексного развития Унарского сельского поселения.

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории Унарского сельского поселения.

5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.

6. Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

7. Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

**Контроль исполнения инвестиционной программы**

Оперативный контроль осуществляет Глава администрации Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

**РАЗДЕЛ 1.ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

* 1. **Общие сведения о Унарском сельского поселения.**

 Унарское СП входит в состав Седельниковского муниципального района (далее – Седельниковский МР) и является одним из 11 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений). Площадь поселения на 01.01.2024 г. – 39225 га. Унарское СП расположено в 45 км от районного центра с. Седельниково в северо-западной части МО «Седельниковский район». Входит в состав Омской области. Рельеф местности представляет собой плоскую, с незначительным понижением на запад равнину, с небольшими блюдцеобразными западинами. В состав Унарского СП входят 2 населенных пункта:

 - село Унара;

 - деревня Богомель.

Административным центром поселения является село Унара.

Численность населения Унарского СП на 01.01.2023 – 265 человек.

Основными внешними транспортными связями проектируемой территории с г. Омском и населенными пунктами Омской области являются автодорога регионального значения Унара - Седельниково - Омск и Унара - Седельниково - Тара.

С северной стороны Унарское сельское поселение граничит с Егоровским сельским поселением Тарского муниципального района Омской области, с южной стороны с Ермаковским сельским поселением Тарского МР и с восточной стороны с Кукарским сельским поселением Седельниковского МР.

Основным производственным предприятием является СПК «Куйбышевский».

Основным видом деятельности является животноводство.

В Унарском сельском поселении жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами.

Общая площадь жилого фонда Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области составляет – 7829.0 кв.м.

Данные по емкости жилого фонда предоставлены Администрацией Унарского сельского поселения. В структуре жилого фонда преобладает индивидуальный жилой фонд на него приходится 47% от всего жилого фонда поселения 53% на многоквартирные жилые дома.

**Климат**

Климат резко континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким жарким летом. Средняя температура зимой -25 – 37 С. Летом + 23 + 40 С. В структуре хозяйства преобладающее место занимает аграрный сектор. Абсолютные отметки рельефа территории СП в среднем колеблются от 85 до 110 метров. Количество осадков 400 – 600 мм.

Почвы – в основном чернозем и подзолистые, мощность почвенного слоя достигает 40 см.

 **1.2 Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения**

**Водоснабжение**

В настоящее время на территории Унарского сельского поселения имеется слаборазвитая централизованная система водоснабжения. Централизованное водоснабжение осуществляется в 2-х населенных пунктах Унарского сельского поселения: селе Унара (5.0 км.) и деревни Богомель (1,9км.) выполнены они полиэтиленовой трубой d 100 мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 2,0 – 2,5 м. Техническое состояние разводящих сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Подача воды в сеть потребителям осуществляется через водонапорные башни. Показатели качества воды не в полной мере соответствуют требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Существующая линия водопровода в поселении действует с 1969 года.

Водопроводные разводящие сети являются собственностью Администрации Унарского сельского поселения.

 Из скважины вода насосом подается в водонапорную башню и далее под давлением, созданным высотой башни, вода поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода населенного пункта. На сети установлены водоразборные колонки общего пользования. К сети хозяйственно-питьевого водопровода подключены МОУ «Унарская ОШ», ФАП. Все остальные домовладения пользуются водоразборными колонками. Расход воды на питьевые нужды составляет 9,9 тыс. куб. м в год для всех видов потребителей. Из скважин разрешенный объем изъятия не ограничен.

1. Характеристика водопроводной сети:

- длина, м: - 6929 м.

- диаметр, м: - 100 мм - полиэтилена

- степень износа: 92%;

- срок ввода в эксплуатацию: 1969 год;

- описание состояния, проблемы, перспектива: водопроводная сеть находится на глубине 2-2,5 м в земле, в связи с ветхостью и износом труб случаются аварии, требуется частичная замена водопроводной сети

2. Характеристика сооружений на сетях:

- наименование: водонапорная башня (Унара) – 1 шт;

- тип: металлоконструкция;

- полезный объем: 25 м3;

- степень износа: 100%;

- срок ввода в эксплуатацию: 1982г;

- наименование: водонапорная башня (Богомель) – 1 шт;

- тип: бревенчато-рубленая;

- полезный объем: 119 м3;

- степень износа: 90%;

- срок ввода в эксплуатацию: 1986г;

**описание состояния, проблемы, перспектива:**

водопроводные сооружения на сети находятся в плохом состоянии, требуется частична замена водонапорной башни Богомель и полная замена башни Унара.

Необходим капитальный ремонт данных инженерных сетей, так как износ составляет 90%, в течение последних лет на водопроводе постоянно образуются утечки, в результате периодически проводимого ремонта водопровода трубы частично заменены.

Вышеуказанные недостатки связанны с эксплуатацией системы водоснабжения без капитального ремонта в течение долгого времени, которые в свою очередь существенно влияют на недопоставку воды потребителям и увеличивают расход электроэнергии.

Сети водоснабжения и водоотведения находятся в муниципальной собственности. Действующих общих приборов учета воды на сетях нет.

Отбор воды осуществляется от скважин с подачей в сеть потребителям через водонапорные башни, расположенных на территориях населённых пунктов.

Источником водоснабжения Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района являются грунтовые воды.

Грунтовые воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа, жесткости и мутности.

Водопроводная сеть на территории поселения, проложенная в 1969 году имеет неудовлетворительное состояние и требует перекладки и замены трубопроводов.

**Водоотведение**

В населенных пунктах сельского поселения существующий жилой фонд не обеспечен внутренней системой канализации. Отвод канализационных стоков от жилых и промышленных зданий осуществляется в выгребные ямы.

Откачкой и вывозом нечистот занимается население самостоятельно

Ливневая канализация на территории сельского поселения отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

 **РАЗДЕЛ 2. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ**

**ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИ**

В соответствии со СНиП 2.04.02-84 приняты следующие нормы водоснабжения:

- 160 л/сут на одного человека – обеспечение хозяйственно-питьевых нужд населения, проживающего в жилых домах, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией с ванными и местными водонагревателями;

- 50 л/сут на одного человека – норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений;

- 20 % от расхода на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты дополнительно на обеспечение его продуктами, оказание бытовых услуг и прочее.

Расходы воды на пожаротушение приняты по СНиП 2.04.01.85\*,2.04.02-84,2.08.02-89\* и составляют:

- на наружное – 10 л/с (при количестве жителей до 1000 чел.);

- внутреннее – 2х2,5=5 л/с (здание дома культуры на 200 мест);

- расчетное количество одновременных пожаров – 1.

Время тушения пожара – 3 часа.

Водоснабжение населенных пунктов предлагается от существующих водозаборных сооружений, с увеличением их производительности до проектных потребностей.

При составлении водохозяйственного соотношения используются правила водоснабжения и водоотведения, перечисленные в СНиПе 2.04.01.-85. Методику расчета определяет суммарный объем потребляемой пользователями воды, который зависит:

- от численности потребителей;

- от климатической специфики региона;

- от степени развития инфраструктуры;

- от состояния коммуникаций.

**Таблицы по балансу потребления**

Расчетный (средний за год) суточный расход воды , м³/сут, на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте следует определять по формуле

,


где  qж - удельное водопотребление, принимаемое по таблице 1 раздела 3;
      N - расчетное число жителей в районах жилой застройки с различной степенью благоустройства.Расчетные расходы воды в сутки наибольшего и наименьшего водопотребления Qсутmax ,м³/сут, следует определять:

 Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели, принимать равным:

; .

Расчетные часовые расходы воды, м³/ч, должны определяться по формулам:



Коэффициент часовой неравномерности водопотребления  следует определять из выражений:

,

где  - коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия, принимаемые 1,2-1,4; 0,4-0,6;

        - коэффициент, учитывающий число жителей в населенном пункте, принимаемый по таблице 2 раздела 3

Таблица 1 - Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Степень благоустройства районов жилой застройки  | Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн | 125-160  |
| То же, с ванными и местными водонагревателями | 160-230  |
| То же, с централизованным горячим водоснабжением | 220-280  |
|      Примечания1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30-50 л/сут. 2 Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в [СП 44.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200084087)), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно [СП 30.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200091049) и технологическим данным. 3 Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.4. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40% общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды и в час максимального водозабора - 55% этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.5 Удельное водопотребление в населенных пунктах с числом жителей свыше 1 млн. чел. допускается увеличивать при обосновании в каждом отдельном случае и согласовании с уполномоченными государственными органами.6 Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти. |

Таблица 2 - Значение коэффициента  в зависимости от численности жителей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Коэффи-циент  | Численность жителей, тыс. чел. |
|  | До 0,1  | 0,15 | 0,2  | 0,3  | 0,5  | 0,75 | 1  | 1,5 | 2,5 | 4  | 6  | 10  | 20  | 50  | 100 | 300  | 1000 и более |
|  | 4,5  | 4  | 3,5  | 3  | 2,5  | 2,2  | 2  | 1,8 | 1,6 | 1,5 | 1,4  | 1,3 | 1,2 | 1,15 | 1,1  | 1,05 | 1  |
|  | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,03 | 0,05 | 0,07 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,2 | 0,25 | 0,4 | 0,5 | 0,6  | 0,7  | 0,85 | 1  |
|      Примечания1 Коэффициент при определении расходов воды для расчета сооружений, водоводов и линий сети следует принимать в зависимости от численности обслуживаемых жителей, а при зонном водоснабжении - от численности жителей в каждой зоне.2 Коэффициент  следует принимать при определении напоров на выходе из насосных станций или высотного положения башни (напорных резервуаров), необходимого для обеспечения требуемых свободных напоров в сети в периоды максимального водоотбора в сутки максимального водопотребления, а коэффициент - при определении излишних напоров в сети в периоды минимального водоотбора в сутки минимального водопотребления. |

Характеристика водопотребления в годовом разрезе (среднесуточное водопотребление по месяцам (0,8 тыс куб.м /мес., 0,02 тыс куб./сут, для всех видов потребителей).

**РАЗДЕЛ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

 Источником водоснабжения населенных пунктов (село Унара и деревня Богомель) Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района

на расчетный срок предусматривается 100 %-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

**Первый этап строительства- 2024-2026годы:**

- строительство скважины водоснабжения со станцией очистки воды в Унара

- капитальный ремонт водоразборных колонок

- реконструкция существующих водопроводных разводящих сетей;

**Второй этап строительства 2026-2027годы:**

- реконструкция существующих водопроводных разводящих сетей;

- установка приборов учёта

**Третий этап строительства -2027-2029(расчетный срок):**

- капитальный ремонт водоразборных колонок

- строительство скважин водоснабжения со станцией очистки воды в Богомели.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселении составит:

- на 1 этап строительства – 0,7 тыс. куб.м./год.;

- на 2 этап строительства – 0,73 тыс. куб.м./ год.

- на расчетный срок строительства – 0,79 тыс. куб.м./год.;

 Запасы подземных вод в пределах сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке. На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

 Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования. Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

 Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений.

Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть водоподготовку в составе установок обезжелезивания и обеззараживания воды. Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

Для нормальной работы системы водоснабжения Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района планируется:

- реконструировать существующие ВЗУ в населенных пунктах с центральным водопроводом;

– заменить оборудование, выработавшее свой амортизационный срок (глубинные насосы, центробежные насосы) и со строительством узла водоподготовки;

- получить гидрогеологические заключения по площадкам, отведенным для размещения новых водозаборных узлов в зонах капитального строительства населенных пунктов. Для соблюдения зоны санитарной охраны І пояса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения» и СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* « Водоснабжение наружной сети и сооружений» площадь каждого водозаборного узла принимается не менее 0,5 га;

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра и новые во всех населенных пунктах (Унара и Богомель), обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды;

На этот период для обеспечения жителей сельского поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Построить ВЗУ в составе центрального водоснабжения или провести реконструкцию с установкой станций водоподготовки.

 2. Организовать І и ІІ пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения»

Таблица 3. Характеристика реконструируемых и вновь создаваемых объектов водоснабжения в Унарском сельском поселении в срок до 2029 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Место расположения объекта | Сроки реализации | Затраты на строительство тыс. руб. |
| Строительство скважины водоснабжения со станцией очистки воды. Реконструкция разводящих сетей 0,5 км. Кап. ремонт водоразборных колонок  | С. Унара | 2024-2025 | 100,0 |
| Строительство скважины водоснабжения со станцией очистки воды. Кап. ремонт водоразборных колонок. |  Д. Богомель | 2024-2025 | 1000,0 |
| Установка приборов учёта. Реконструкция существующих водопроводных сетей. | УнараБогомель | 2025-2029 | 15,0 |
| Итого |  |  | 1115,0 |

Для реализации данных мероприятий на сумму 1,115 тыс.руб. необходима инвестиционная программа. Администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района предложит разработку инвестиционной программы обслуживающим организациям в первую очередь ООО «Омскоблводопровод». Лишь после их отказа в участии инвестирования, администрация Унарского сельского поселения Седельниковского муниципального района продолжит подбор инвесторов для инвестиций в водоснабжении Унарского сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 4. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

 При производстве строительно-монтажных работ предусматривается

осуществления ряда мероприятий по охране окружающей среды. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением частоты территории. Санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемые емкости с регулярной их очисткой. Работа строительных машин должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

 Растительный грунт подлежит срезке и хранению в соответствии с требованиями норм и правил. Смешивание растительного грунта с подстилающим минеральным грунтом запрещено.

 На поверхности отвала растительного грунта, подлежащего длительному

хранению, следует произвести посев трав. Запрещается использовать плодородный слой почвы для устройства перемычек, подсыпок и других постоянных и временных земляных сооружений.

 Производство земляных работ вести в строго отведенных границах. Отвал грунта

устраивать только в пределах отведенной территории.

Заправка двигателя внутреннего сгорания машин на площадке должна производится с соблюдением мер предосторожности. Запрещается слив отработанных масел на землю, а также проведение профилактического ремонта машин непосредственно на строительной площадке.

**РАЗДЕЛ 5. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.**

 В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением ее мероприятий. К таким расходам относятся:

проектно-изыскательские работы;

строительно-монтажные работы;

работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

приобретение материалов и оборудования;

пусконаладочные работы;

расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);

дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов.

Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2016 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы-аналоги мероприятий (объектов), аналогичных приведенным в программе с учетом пересчитывающих коэффициентов.

К сметной стоимости мероприятия в ценах 2017 года необходимо применить коэффициент инфляции, который был принят для 2021 – 8,6%, для последующих со снижением на 2 процентных пункта (см. приложение 2 по этапам строительства).

В таблице представлена информация по финансовым потребностям проведения мероприятий в разбивке по годам.

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Расходы на мероприятия с учетом инфляции, тыс. руб., (без НДС) |
| Водоснабжение | Итого по программе |
|  |  |  |
| 2019 г. | 1,15 | 1,15 |
| 2020 г. | 1,0 | 1,0 |
| 2021г. | 1,5 | 1,5 |
| 2022 г. | 0,5 | 0,5 |
| 2023 г. | 0,5 | 0,5 |
| 2024 г. | 0,35 | 0,35 |
| 2025 г. | 5,1 | 5,1 |
| 2026 г. | 6,3 | 6,3 |
| 2027 г.  | 6,47 | 6,47 |
| 2028 г. | 6,5 | 6,5 |

Основной источник финансирования – средства местного бюджета. При необходимости для выполнения мероприятий могут привлекаться средства из иных источников, в частности из собственных доходов предприятия, эксплуатирующего объекты коммунального комплекса. В дальнейшем данные подлежат уточнению в связи с большим периодом действия программы.

**РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ РЕСУРСОВ В СФЕРЕ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ УНАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение систем водоснабжения и водоотведения первоначально планируется на период, до 2019 года (согласно утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Унарского сельского поселения на 2019-2028 годы) и подлежит ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры Унарского сельского поселения.

**РАЗДЕЛ 7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Реализация мероприятий предложенных в схемах водоснабжения населенных пунктов окажет позитивное влияние на значение плановых показателей. Ниже приведены плановые показатели систем водоснабжения с мероприятиями направленными на их повышение.

7.1. Повышение надежности и бесперебойности водоснабжения

- бурения новых артезианских скважин в составе водозаборов не имеющих резервных скважин;

- устройство резервуаров чистой воды в составе существующих ВЗУ;

- устройство насосных станций 2-го подъема в составе существующих ВЗУ;

- строительство новых водозаборных узлов, в составе которых имелись бы две артезианские скважины, резервуары чистой воды, насосные станции 2-подема;

- при проектировании и строительстве новых сетей использовать принципы кольцевания водопровода, объединять сети различных ВЗУ населенных пунктов.

7.2. Повышение показателей качества воды

- строительство станций обезжелезивания в составе существующих и новых ВЗУ;

- постоянный контроль качества воды поднимаемой артезианскими скважинами и после установок обезжелезивания;

- своевременные мероприятия по санитарной обработке систем водоснабжения (скважин, резервуаров, установок водоподготовки, сетей);

- установление и соблюдение поясов ЗСО у источников водоснабжения, сооружений и сетей;

- при проектировании, строительстве и реконструкции сетей использовать трубопроводы из современных материалов не склонных к коррозии.

7.3. Увеличение охвата территорий сетями централизованного водоснабжения

- прокладка сетей водопровода к территориям существующей застройки, не имеющей централизованного водоснабжения;

- прокладка сетей водопровода к новым потребителям на территории существующей застройки;

- прокладка сетей водопровода для водоснабжения территорий, предназначенных для объектов капитального строительства;

7.4. Повышение эффективности использования ресурсов

- установить приборы учета воды на скважинах, установках обезжелезивания, насосных станциях 2-го подъема, у потребителей;

- контроль объемов отпуска и потребления воды;

- замена изношенных и аварийных участков водопровода;

- использование современных систем трубопроводов и арматуры исключающих потери воды из системы.

7.5. К плановым показателям деятельности организации, осуществляющее водоснабжение и водоотведение, относится:

а) показатель надежности и бесперебойности водоснабжение и водоотведения;

б) показатель качества обслуживания абонентов;

в) показатель качества подаваемой воды;

д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества очистки сточных вод;

e) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Таблица: целевые показатели развития сельского поселения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | Базовый показатель 2024 года | Целевой показатель |
| 2024 | 2029 |
| 1. Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения
 |
| 1.1 | Удельное количество засоров на сетях водопровода | шт./3 км | 0 | 1 | 1 |
| 1.2 | Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене по результатам обследования | % | 45 | 20 | 5 |
| 1. Показатель качества обслуживания абонентов
 |
| 2.1 | Относительное снижение годового количества отключений жилых домов | % | - | 90 | 90 |
| 1. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества очистки воды
 |
| 3.1 | Инвестиции на увеличение доли Очищенной воды, соответствующих нормативным требованиям | тыс.руб/1% | в соответствие с программой развития поселения | в соответствие с программой развития поселения | в соответствие с программой развития поселения |
| 1. Обеспечение доступа к услугам водоснабжения
 |
| 4.1 | Доля населения, проживающего в жилых домах, подключенных к системе водоснабжения | % | 38 | 45 | 55 |
| 1. Обеспечение доступа к услугам водоснабжения
 |
| 5.1 | Доля населения, проживающего в жилых домах, подключенных к системе водоснабжения | % | 18 | 23 | 35 |
| 6. Уровень потерь при транспортировке воды |
| 6.1 | Уровень потерь при транспортировке воды по водоснабжению | % | 9 | 7 | 5 |
| 7. Прогноз объема питьевого водоснабжения |
| 7.1 | Объем воды за год | тыс. м³ | 55,5 | 65,7 | 80,3 |
| 8. Прогноз объема сточных вод |
| 8.1 | Объем воды за год | тыс. м³ | 26,6 | 34 | 51,7 |

**РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ(В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

На момент разработки настоящей схемы водоснабжения и водоотведения в границах Унарского сельского поселения Седельниковского области бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения не имеется. В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8 пунктом 5 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-Ф (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении».

В случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети, которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам (в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение, оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ;

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.



